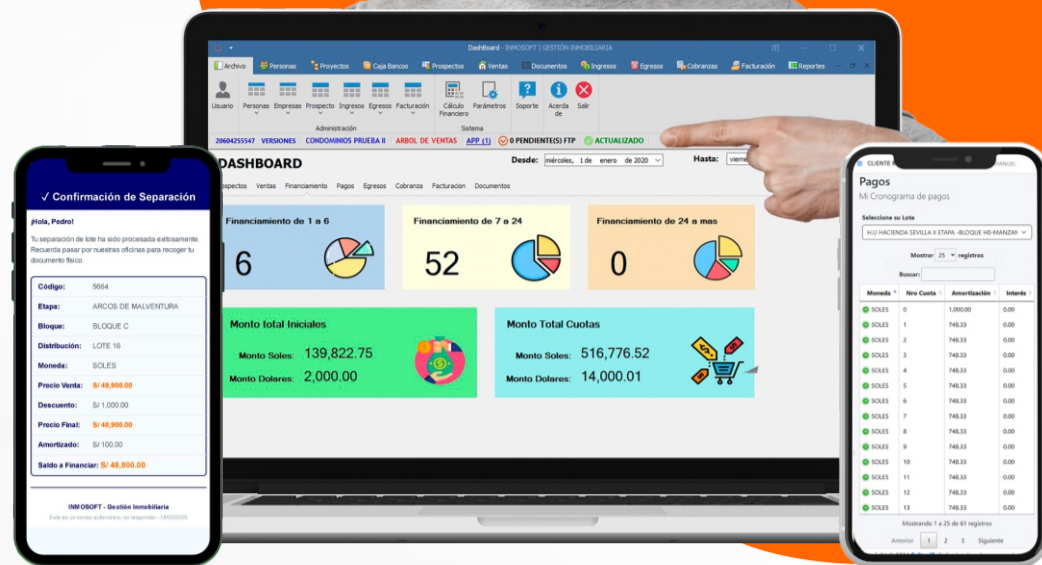


# DESCUBRE INMOSOFT360

La nueva versión mejorada 2026 de **INMOSOFT360** ha llegado para transformar la **Gestión de tus Inmobiliarias o Constructoras**, que administren proyectos de lotización, urbanización, techo propio o multifamiliares.



## ¿ESTAS BUSCANDO OPTIMIZAR TU GESTIÓN?

Es posible con... **INMOSOFT360, INMOCRM e INMOCLIENTES.**

## NUESTROS MÓDULOS



### MIGRA VENTAS ANTIGUAS

Transfiere tu información histórica a **INMOSOFT360**: clientes, ventas y pagos desde cualquier plataforma, de forma rápida y sencilla.



### INMOCRM

Captura leads con nuestras landing page, integración con META (Facebook) y realiza seguimiento, proformas y separaciones desde tu celular.



### PLANO INTERACTIVO

Usando **INMOCRM** podrás descargar tu plano interactivo en tiempo real con tus distribuciones totalmente (libres, separadas y vendidos)



### GESTIÓN DE VENTAS

Registra tus separaciones y ventas en **INMOSOFT360**, adicionalmente bríndales a tus asesores la facilidad de separar ubicaciones desde su celular.



### FINANCIAMIENTO

Genera cronogramas de pago estándar o flexibles, con opción de aplicar interés, mora y gastos administrativos.



### DOCUMENTOS AUTOMÁTICOS

Genera en pdf tus proformas, fichas de registros, contratos, cartas de no adeudo, resolución, desistimiento y más de manera automática.



### INGRESOS

Registra el pago de tus iniciales, cuotas (abono menor, igual o mayor), a su vez tus moras, gastos administrativos e ingresos extras adjuntando tu voucher digital a **INMOSOFT360**.



### FACTURACIÓN ELECTRÓNICA

Luego de registrar tu pago, generamos automáticamente tu comprobante electrónico (conectado con SUNAT), y será enviado a tu cliente vía correo electrónico o WhatsApp.



### EGRESOS

Registra tus gastos a una categoría y obtén tu reporte de ingresos vs egresos.



### COBRANZA

Visualiza tu cartera vencida actualizada en tiempo real, sobre la cual podrás enviar notificaciones de deuda a tus clientes vía correo electrónico o WhatsApp de manera automatizada.



### CHECKLIST

Valida tu información física de manera digital y adicionalmente sube tus contratos firmados y evita pérdidas importantes.



### DASHBOARD, GRÁFICOS Y REPÓRTE

Mejora la toma de decisiones con información en tiempo real, gráficos estadísticos y exporta todos los reportes en formato hojas de cálculo.



### INMOCLIENTES

Tus clientes ingresando a nuestra aplicación **INMOCLIENTES**, podrán acceder a actualizar sus datos, visualizar sus compras, cronogramas de pago en tiempo real.



### SOPORTE PERSONALIZADO

Recibe atención directa mediante aplicaciones de asistencia remota y/o consulta a nuestro Bot de Inteligencia Artificial SOLTIC 24/7.

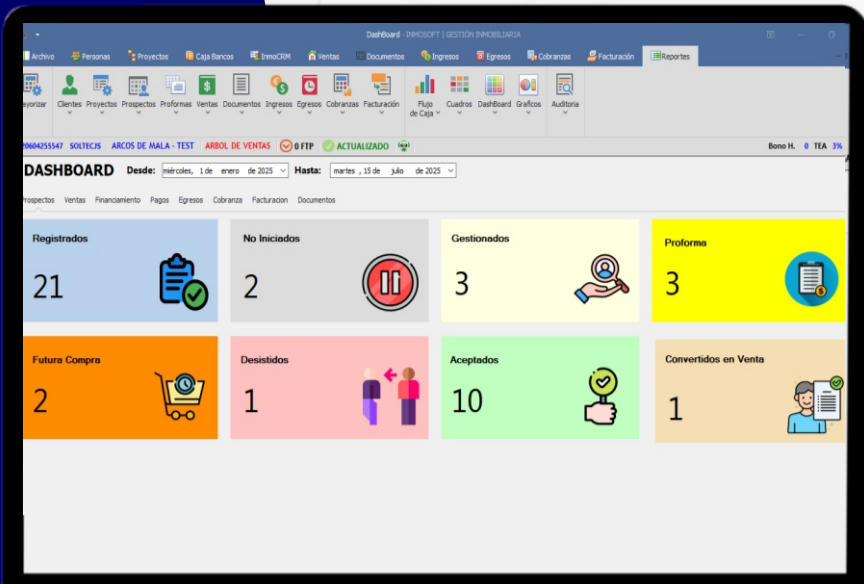


### APIS

**INMOSOFT360** tiene integraciones con RENIEC, SUNAT, facturación SUNAT, Meta Facebook, IA Geminis 2.0 y Apis personalizadas.



## DASHBOARD



Visualiza en tiempo real toda la información clave de tu inmobiliaria: prospectos, ventas, financiamiento, pagos, egresos, cobranza, facturación, documentos.

Todo centralizado, claro y actualizado para ayudarte a tomar decisiones rápidas y efectivas.

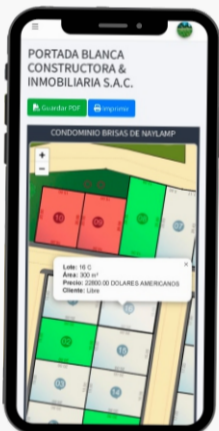
## 2.- INMOCRM

**GESTIONA TUS PROSPECTOS Y DESCARGA TU PLANO INTERACTIVO EN ¡TIEMPO REAL!**

Podrás visualizar la disponibilidad de tus distribuciones, descargar el plano interactivo en tiempo real y en formato pdf, realizar el seguimiento a tus prospectos y generar separaciones.

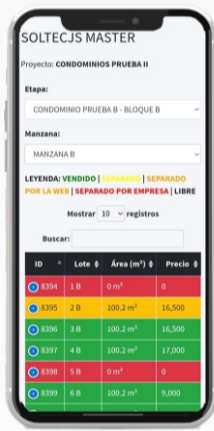


<https://app.tuloteya.com>



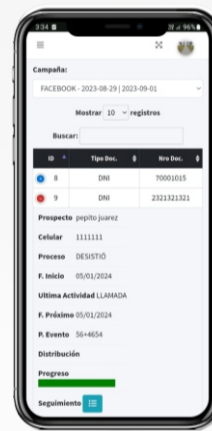
### PLANO INTERACTIVO

Olvídate de compartir hojas de cálculo, planos desactualizadas, dale a tu asesor que descargue tu plano en tiempo real en formato pdf.



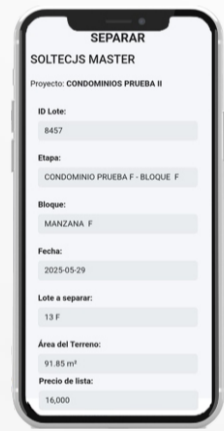
### PRECIOS DE LOTES

Con INMOCRM, podrás visualizar el precio, área m<sup>2</sup>, si está libre, separado o vendido de tus lotes en tiempo real.



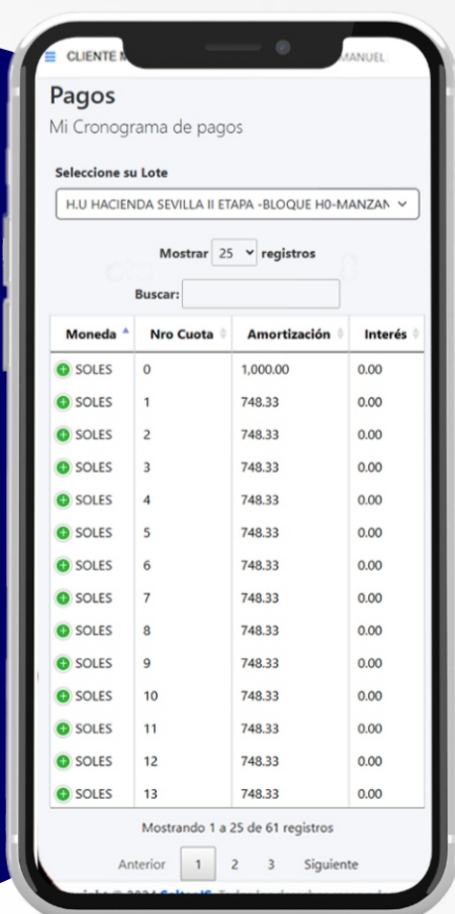
### CRM - PROFORMAS

Realiza un seguimiento a tus prospectos mediante 7 estados: No iniciado, gestionado, proforma, futura compra, acepto, desistió y a su vez podrás enviar la proforma al correo electrónico de tu prospecto.



### SEPARACIONES

Evitar perder ventas y registra tus separaciones de tus campañas físicas y evita que tus asesores vendan distribuciones duplicadas.



## 3.- INMOCLIENTES

**ACTUALIZACIÓN DE DATOS DEL CLIENTE Y VISUALIZACIÓN CRONOGRAMA DE PAGOS**

Tu cliente podrá acceder de manera fácil y rápida a actualizar sus datos, visualizar su historial de compras y consultar sus cronogramas de pagos.

<https://clientes.inmosoft360.com/>

# 4.- INMOFACTURADOR

## DESCARGA DE COMPROBANTES ELECTRÓNICOS

Tus clientes podrán descargar sus comprobantes en formato PDF y XML directamente desde nuestra plataforma.

<https://comprobantes.tuloteya.com/>



## NUEVAS ACTUALIZACIONES 2026

### FACILITA LOS PAGOS A TUS CLIENTES

Tus clientes podrán acceder a **INMOCLIENTES** y realizarán el pago de sus cuotas usando su tarjeta de débito / crédito, y se actualizará automáticamente a **INMOSOFT360**.

### PRESUPUESTO

Podrás registrar tu presupuesto inicial, crear partidas, y registrar tus ingresos y egresos que serán direccionados y visualizar el estado de tus partidas y obra a nivel general.

	A	B	C	D
	COSTOS	PLANEADO	REAL	DIFERENCIA
9	Cuentas Operativas			
10	Producción	\$ 2,035.00	\$ 0.00	\$ 0.00
11	Impuestos	\$ 2,235.00	\$ 0.00	\$ 0.00
12	Marketing	\$ 6,385.00	\$ 0.00	\$ 0.00
13	Internet	\$ 2,235.00	\$ 0.00	\$ 0.00
14	Alquiler	\$ 6,385.00	\$ 0.00	\$ 0.00
15	Totales	\$ 25,320.00	\$ 0.00	\$ 0.00
16				
17				
18				
19	Operarios	\$ 7,200.00	\$ 0.00	\$ 0.00
20	Administrativos	\$ 7,200.00	\$ 0.00	\$ 0.00
21	Contratistas	\$ 5,400.00	\$ 0.00	\$ 0.00
22	Totales	\$ 19,800.00	\$ 0.00	\$ 0.00
23				
24				
25	Costos Costos			
26	Fotocopias	\$ 7,800.00	\$ 0.00	\$ 0.00
27	Totales	\$ 7,800.00	\$ 0.00	\$ 0.00

## NOS RESPALDAN

