



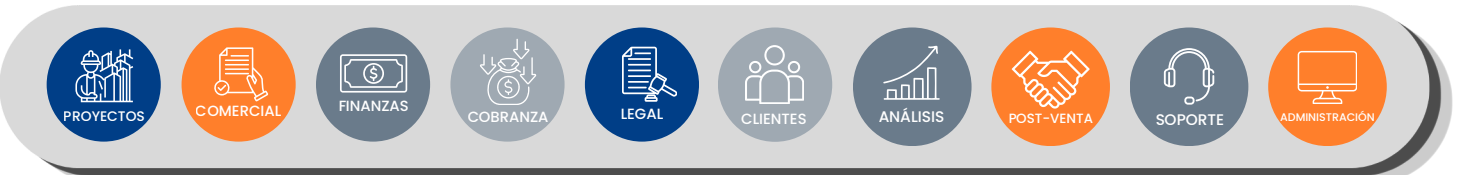
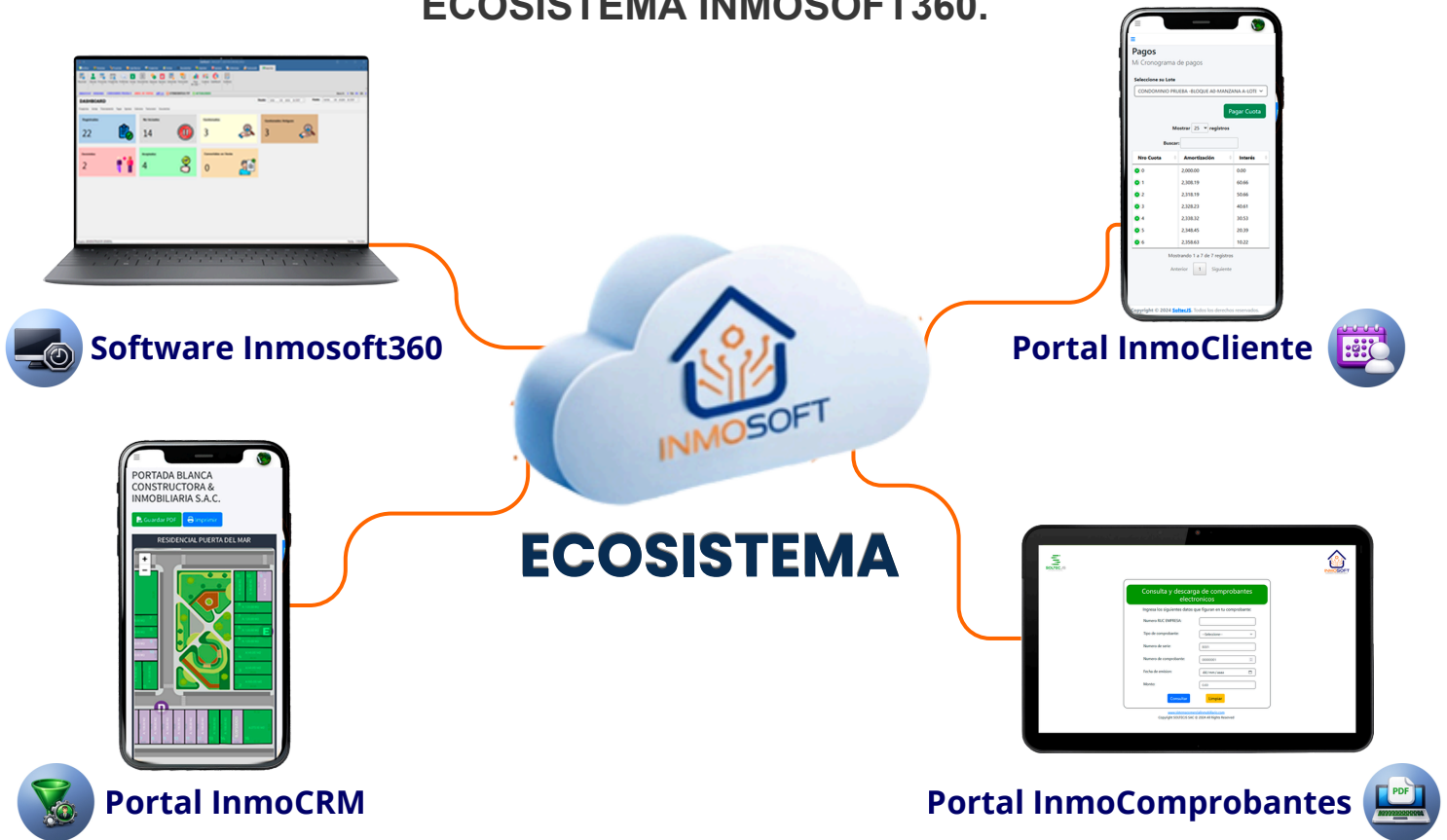
# DESCUBRE INMO SOFT360

La nueva versión mejorada 2026 de **INMO SOFT360** ha llegado para transformar la **Gestión de tu Inmobiliaria o Constructora**, que administren proyectos de lotización, urbanización, Techo Propio o multifamiliares.



## ¿BUSCAS OPTIMIZAR TU GESTIÓN INMOBILIARIA?

Es posible, con nuestro **ECOSISTEMA INMO SOFT360**.



## ÁREAS DE TU INMOBILIARIA

# NUESTROS MÓDULOS



## PROYECTOS Y PRESUPUESTO

Crea proyectos inmobiliarios y configura tu presupuesto inicial.



## MIGRA VENTAS ANTIGUAS

Transfiere tu información histórica a **INMOSOFT360**: clientes, ventas y pagos desde cualquier plataforma, de forma rápida y sencilla.



## INMOCRM

Captura leads con nuestras landing page, integración con META (Facebook), robot IA de WhatsApp realiza seguimiento, proformas y separaciones desde tu celular.



## PLANO INTERACTIVO

Usando **INMOCRM** podrás descargar tu plano interactivo en tiempo real con tus distribuciones totalmente (libres, separadas y vendidos)



## GESTIÓN DE VENTAS

Registra tus separaciones y ventas en **INMOSOFT360**, adicionalmente gestiona tus comisiones por vendedor.



## FINANCIAMIENTO

Genera cronogramas de pago estándar o flexibles, con opción de aplicar interés, mora y gastos administrativos.



## COBRANZA

Visualiza tu cartera vencida actualizada en tiempo real, sobre la cual podrás enviar notificaciones de deuda a tus clientes vía correo electrónico o WhatsApp de manera automatizada.



## FACTURACIÓN ELECTRÓNICA

Luego de registrar tu pago, generamos automáticamente tu comprobante electrónico (conectado con SUNAT), y será enviado a tu cliente vía correo electrónico o WhatsApp.



## INGRESOS

Registra el pago de tus iniciales, cuotas (abono menor, igual o mayor), a su vez tus moras, gastos administrativos e ingresos extras adjuntando tu voucher digital a **INMOSOFT360**.



## EGRESOS

Registra tus gastos a una partida en tu presupuesto y obtén datos del avance presupuestal.



## DOCUMENTOS AUTOMÁTICOS

Genera en PDF tus proformas, fichas de registros, contratos, cartas de no adeudo, resolución, desistimiento y más de manera automática.



## CHECKLIST

Valida tu información física de manera digital y adicionalmente sube tus contratos firmados y evita pérdidas importantes de la información de tus clientes.



## INMOCLIENTES

Tus clientes ingresando a nuestra aplicación **INMOCLIENTES**, podrán acceder a actualizar sus datos, visualizar sus compras y cronogramas de pago en tiempo real.



## DASHBOARD, GRÁFICOS Y REPORTE

Mejora la toma de decisiones con información en tiempo real, gráficos estadísticos y exporta todos los reportes en formato hojas de cálculo.



## SOPORTE PERSONALIZADO

Recibe atención directa mediante aplicaciones de asistencia remota y/o consulta a nuestro Bot de Inteligencia Artificial SOLTIC 24/7.



## APIS

**INMOSOFT360** tiene integraciones con RENIEC, SUNAT, facturación SUNAT, Meta Facebook, robot IA de Whatsapp, Geminis 2.0 y Apis personalizadas.



## WEBINAR GRATUITOS

Accede a webinars gratuitos para ti y tu equipo y aprende a vender más y gestionar mejor tus proyectos.

# NOVEDADES EN NUESTRAS APLICACIONES

## 1.- INMOSSOFT360

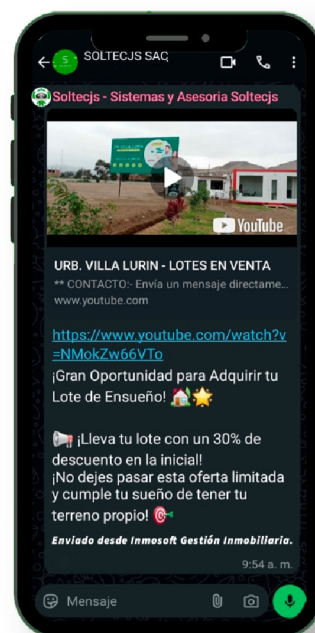
ID	CODIGO	DESCRIPCION	DETALLE	UNIDAD	CANT	PRECIO	COST	FECH	EDIT	ANULAR
13	REG001	PAGOS ASIGNADOS		MONEDA(S)	0	0.00	0.00	17/01		
20	PAGE001	PAGOS TOTALES CONES...		MONEDA(S)	0	0.00	0.00	18/03		
16	CONSO...	REGISTRO DE CONSTR...		MONEDA(S)	0	0.00	0.00	17/01		
15	VEN002	REGISTRO DE VENTAS		MONEDA(S)	0	0.00	0.00	17/01		
14	DESO02	REGISTRO DESSISTHEM...		MONEDA(S)	0	0.00	0.00	17/01		

### PRESUPUESTO

Podrás registrar tu presupuesto inicial, crear partidas, y registrar tus ingresos y egresos que serán direccionados y visualizar el estado de tus partidas y obra a nivel general.

### REMARKETING

Envía publicidad masiva por WhatsApp y correo electrónico de forma gratuita, manteniendo a tus prospectos informados sobre tus promociones y ofertas.



Documento	Cantidad de documentos	Nombre del Archivo	Adjunto	Observación	Descarga Documentación	Subir Documentación
CONTRATO DE SEPARACION	1/1	3667_36.pdf				
CARTA DE NO ADEUDO	1/1	3667_36.pdf				
CARGO ENTREGA DOCUMENTOS	1/1	3667_36.pdf				
ALMOFONO TEST	1/1	3667_36.pdf				
DOCUMENTO DE PRELUBA	1/1	3667_36.pdf				

### CHECKLIST DOCUMENTOS EN LA NUBE

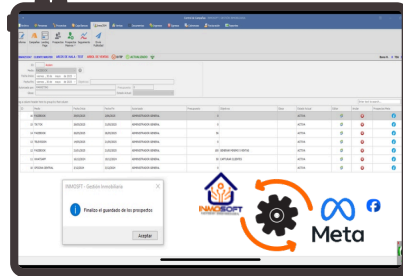
Valida tu información física de manera digital y evita perdidas importantes de la información de tus clientes.

- INTEGRACIONES CRM**



**LANDING PAGE**

Crea páginas de aterrizaje únicas para cada campaña, todo lo captado se registrara automáticamente en **InmoCrm**.



**META - FACEBOOK**

Todos los leads que lleguen a Meta-Facebook mediante tus campañas de publicidad creadas, podrás extraerlos directamente a **InmoCrm**.



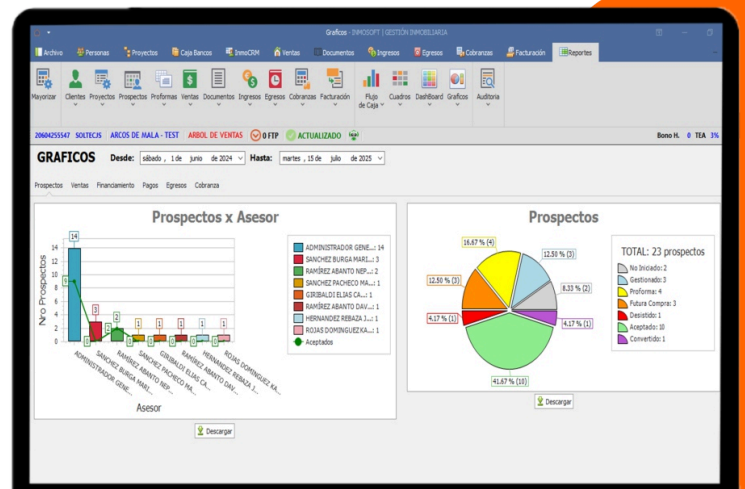
**AGENTE ROBOT IA**

Configura tu agente de ventas para que responda 24/7 con la capacidad de redireccionar prospectos.

**Los prospectos se distribuirán de manera aleatoria a todos tus vendedores registrados, todo el proceso automatizado.**

- GRÁFICOS**

Podrás visualizar toda la información clave de tu inmobiliaria en gráficos claros y dinámicos.



## 2.- INMOCRM

### GESTIONA TUS PROSPECTOS Y DESCARGA TU PLANO INTERACTIVO

Podrás visualizar la disponibilidad de tus distribuciones, descargar el plano interactivo en tiempo real y en formato pdf.

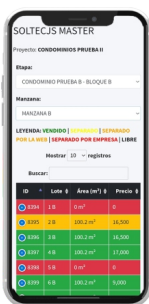


<https://app.tuloteya.com>



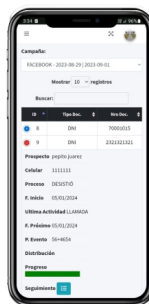
#### PLANO INTERACTIVO

Olvídate de compartir hojas de cálculo, planos desactualizadas, dale a tu asesor que descargue tu plano en tiempo real en formato pdf.



#### PRECIOS DE LOTES

Con INMOCRM, podrás visualizar el precio, área m<sup>2</sup>, si está libre, separado o vendido de tus lotes en tiempo real.



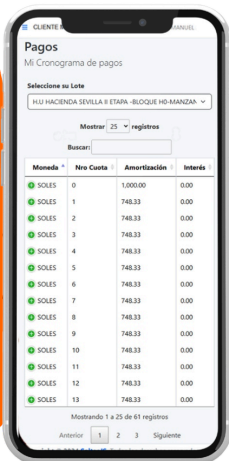
#### CRM -PROFORMAS

Realiza un seguimiento detallado a tus prospectos y a su vez podrás enviar la proforma al correo electrónico de tu prospecto.



#### SEPARACIONES

Evitar perder ventas y registra tus separaciones de tus campañas físicas y evita que tus asesores vendan distribuciones duplicadas.



## 3.- INMOCLIENTES

### ACTUALIZACIÓN DE DATOS DEL CLIENTE Y VISUALIZACIÓN CRONOGRAMA DE PAGOS

Tu cliente podrá acceder de manera fácil y rápida a actualizar sus datos, visualizar su historial de compras y consultar sus cronogramas de pagos.

<https://clientes.inmosoft360.com/>

### FACILITA LOS PAGOS A TUS CLIENTES

Tus clientes podrán acceder a INMOCLIENTES y realizarán el pago de sus cuotas usando su tarjeta de débito/crédito, y se actualizará automáticamente a INMOSOFT360.



# 4.- INMOFACTURADOR

## DESCARGA DE COMPROBANTES ELECTRÓNICOS

Tus clientes podrán descargar sus comprobantes en formato PDF y XML directamente desde nuestra plataforma.

<https://comprobantes.tuloteya.com/>



# NOS RESPALDAN +50 EMPRESAS

